СЕРВИСТА

Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» (ООО «СЕРВИСТА»)

Заказчик - ООО «Саханефть»

«Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1»

Проект планировки территории и проект межевания территории в его составе

Том 2. Положение о размещении линейных объектов.

Иркутск, 2020 г.

СЕРВИСТА

Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» (ООО «СЕРВИСТА»)

Заказчик - ООО «Саханефть»

«Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1»

Проект планировки территории и проект межевания территории в его составе

Том 2. Положение о размещении линейных объектов.

Генеральный директор М.В. Астахов

Иркутск, 2020 г.

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Адрес строительства	Сибирский Федеральный округ, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, муниципальное образование «Город Мирный»
2.	Наименование объекта	Титул объекта: «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1»
3.	Приказ (Распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории	Постановление администрации муниципального образования «Город Мирный» №865 от 24.08.2020г. «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1». Постановление администрации муниципального образования «Город Мирный» №989 от 24.09.2020г. «О внесении изменений в Постановление городской администрации от 24.08.2020г. №865»
4.	Заказчик	Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Саханефть» Сокращенное наименование – ООО «Саханефть»
5.	Проектная организация	Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» Сокращенное наименование – ООО «СЕРВИСТА»
6.	Авторы проекта	Е.Н. Роголёва, И.С. Богомол, В.В. Петренко
7.	Стадия	Проектная документация
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Количество эксплуатационных единиц	– ВЛ 6 кВ 1 этап строительства (от сущ. оп. №5 до проектируемой опоры №17); – ВОЛС 1 этап строительства (от ЯКНО до блок-бокса узла связи); – ВЛ 6 кВ 2 этап строительства (от оп. №17 до КП 10); – ВЛ 6 кВ 2 этап строительства (от оп. №68 до КП 8); – опоры ВЛ 6 кВ.
10.	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	21,9500 га
11.	Намечаемые сроки строительства	2020-2021 гг.
12.	Адреса:	
	Заказчик	677000, Республика Саха (Якутия), город Якутск, улица Орджоникидзе, дом 36 корпус 1, офис 505
	Проектная организация	664047, Россия, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Байкальская, 105 А, офис 505
13.	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3952) 211-352
	Проектная организация	8 (3952) 546-470

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Начальник отдела подготовки документации по планировке территории ООО «СЕРВИСТА» Е.Н. Роголёва

Заместитель начальника отдела подготовки документации по планировке территории ООО «СЕРВИСТА»
Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА» И.С. Богомол

Специалист отдела подготовки документации по планировке территории ООО «СЕРВИСТА»
Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА» В.В. Петренко

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Положение о размещении линейных объектов.	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
5	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
6	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	
7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

СОДЕРЖАНИЕ

Том 2. Положение о размещении линейных объектов.

№	Наименование раздела	Стр.
1.	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
2.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	9
6.	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	9
7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
10.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13
	Приложения	15
	Приложение А. Сведения об отсутствии объектов культурного наследия	16

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1».

В состав проектируемых коммуникаций и сооружений входят:

- Линейные объекты:
  - трассы ВЛЗ-6 кВ на двухцепных деревянных опорах от точки отпайки (существующая и реконструируемая опора №5) до КП8 и КП10, строительство которых предусмотрено в два этапа:
    - ВЛ 6 кВ 1 этап строительства (от сущ. оп. №5 до проектируемой опоры №17), протяженность – 727,62 м;
    - волоконно-оптической линии связи (далее – ВОЛС) 1 этап строительства от ячейки карьерной наружной установки (далее – ЯКНО) до блок-бокса узла связи, протяженность – 344,81 м;
    - ВЛ 6 кВ 2 этап строительства (от оп. №17 до КП 10), протяженность – 3523,56 м;
    - ВЛ 6 кВ 2 этап строительства (от оп. №68 до КП 8), протяженность – 3584,47 м.
- Площадные объекты:
  - опоры ВЛ 6 кВ.

Проектируемые двухцепные ВЛЗ-6 кВ

Проектируемые ВЛЗ-6 кВ являются линиями среднего класса напряжения. Максимальная передаваемая мощность по проектируемой ВЛЗ-6 кВ составляет 2000 кВт.

В месте присоединения к сетям Публичного акционерного общества горно-обогатительного комбината акционерной компании «АЛРОСА» (далее – ПАО ГОК АК «АЛРОСА») предусмотрена установка ЯКНО №№1,2 с узлом коммерческого учета электроэнергии по первому этапу строительства.

ЯКНО – комплектное распределительное устройство, предназначенное для работы в электрических установках трехфазного переменного тока частотой 50 и 60 Гц, напряжением 6 кВ, с номинальным током главных цепей 630 А.

Ячейка представляет собой металлический шкаф, установленный на подготовленный ростверк на высоте 1,20 м от поверхности земли.

Внутри ЯКНО размещена аппаратура главных и вспомогательных цепей от высоковольтного оборудования.

Проектируемая ВОЛС 1 этап строительства (от ЯКНО до блок-бокса узла связи) предназначена для передачи данных коммерческого учета электроэнергии между предприятием заказчика и поставщика электроэнергии.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемый к размещению линейный объект расположен в границах муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия).

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1. – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта в системе координат СК 42 14:16.

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1 (1)			45	6930350,33	638522,50	90	6928641,02	637153,47
1	6931544,83	639512,36	46	6930349,04	638521,50	91	6928642,49	637148,30
2	6931532,00	639540,15	47	6930111,40	638337,47	92	6928651,55	637116,44
3	6931524,86	639549,60	48	6930102,04	638330,22	93	6928652,22	637114,09
4	6931509,84	639546,34	49	6930099,48	638328,24	94	6928653,20	637110,64
5	6931504,46	639545,18	50	6930096,11	638325,63	95	6928659,69	637087,84
6	6931493,92	639549,46	51	6930003,33	638253,78	96	6928680,17	637093,45
7	6931490,02	639542,48	52	6929999,99	638257,51	97	6928685,37	637094,88
8	6931507,12	639529,67	53	6929934,37	638206,69	98	6929017,49	637186,07
9	6931485,65	639519,29	54	6929841,88	638135,09	99	6929023,26	637187,65
10	6931460,79	639507,27	55	6929840,62	638134,09	100	6929071,83	637200,98
11	6931479,40	639425,16	56	6929806,46	638107,64	101	6929073,81	637201,52
12	6931487,73	639388,42	57	6929759,95	638071,62	102	6929092,60	637206,68
13	6931488,98	639382,92	58	6929726,02	638045,35	103	6929113,43	637238,47
14	6931511,01	639285,76	59	6929728,35	638021,79	104	6929173,55	637330,27
15	6931515,95	639263,95	60	6929731,29	637992,15	105	6929176,58	637333,00
16	6931500,85	639212,40	61	6929668,15	637890,20	106	6929245,14	637394,91
17	6931500,41	639210,88	62	6929667,23	637888,73	107	6929254,41	637377,70
18	6931476,03	639127,66	63	6929648,84	637859,06	108	6929291,48	637308,86
19	6931465,58	639130,72	64	6929589,71	637765,76	109	6929348,56	637202,91
20	6931442,59	639137,45	65	6929569,49	637730,90	110	6929465,35	636986,07
21	6931362,32	639184,12	66	6929558,15	637720,67	111	6929475,00	636882,55
22	6931358,85	639186,14	67	6929497,19	637665,62	112	6929486,94	636883,67
23	6931327,10	639204,60	68	6929470,52	637641,55	113	6929513,73	636596,17
24	6931294,65	639211,95	69	6929251,73	637443,97	114	6929516,61	636565,34
25	6931262,63	639219,21	70	6929250,55	637442,91	115	6929516,69	636564,48
26	6931253,77	639221,22	71	6929238,84	637432,33	116	6929516,19	636560,84
27	6931235,13	639183,08	72	6929149,05	637351,25	117	6929515,19	636553,73
28	6931231,42	639175,49	73	6929128,71	637320,20	118	6929484,31	636331,21
29	6931227,53	639167,52	74	6929072,46	637234,34	119	6929483,76	636329,50
30	6931225,34	639167,38	75	6929048,87	637227,86	120	6929472,34	636333,17
31	6931194,10	639165,34	76	6929043,11	637226,28	121	6929414,92	636154,52
32	6931184,82	639164,73	77	6929037,41	637224,71	122	6928878,81	635335,31
33	6931174,73	639152,05	78	6929035,43	637224,17	123	6928867,70	635331,72
34	6931157,58	639138,76	79	6928681,79	637127,09	124	6928840,73	635323,00
35	6931132,92	639124,73	80	6928676,55	637145,50	125	6928792,40	635307,38
36	6931114,27	639120,40	81	6928683,90	637147,60	126	6928729,10	635286,92
37	6931104,49	639112,83	82	6928680,21	637159,03	127	6928727,19	635286,31
38	6930772,84	638856,00	83	6928699,26	637164,45	128	6928470,41	635203,30
39	6930770,93	638854,52	84	6928697,06	637172,15	129	6928464,41	635201,37
40	6930773,53	638850,22	85	6928677,75	637166,64	130	6928360,37	635167,74
41	6930767,73	638845,73	86	6928674,07	637178,07	131	6928355,37	635166,13
42	6930748,43	638830,80	87	6928658,65	637173,67	132	6928036,53	635063,06
43	6930602,39	638717,71	88	6928652,82	637172,00	133	6928022,48	635058,52
44	6930601,11	638716,71	89	6928637,03	637167,48	134	6928016,81	635056,69

№	X	Y
135	6928016,55	635056,69
136	6927974,34	635056,36
137	6927971,53	635056,34
138	6927955,70	635056,22
139	6927941,57	635056,11
140	6927922,35	634995,35
141	6927909,28	634954,06
142	6927889,52	634891,55
143	6927902,37	634887,63
144	6927907,80	634885,98
145	6927911,79	634884,77
146	6928001,23	634857,54
147	6928220,11	634837,11
148	6928239,58	634848,46
149	6928247,15	634852,86
150	6928270,00	634866,18
151	6928271,48	634867,06
152	6928279,11	634871,51
153	6928280,23	634885,13
154	6928296,51	634883,64
155	6928297,23	634891,61
156	6928280,88	634893,10
157	6928281,86	634905,06
158	6928280,49	634905,19
159	6928275,99	634905,60
160	6928274,31	634905,75
161	6928241,11	634886,40
162	6928239,63	634885,53
163	6928212,86	634869,93
164	6928194,70	634871,63
165	6928007,44	634889,10
166	6927983,79	634896,30
167	6927929,78	634912,74
168	6927929,96	634913,31
169	6927934,65	634928,12
170	6927946,65	634966,04
171	6927959,74	635007,43
172	6927965,06	635024,29
173	6927996,06	635024,53
174	6928000,84	635024,57
175	6928012,63	635024,66
176	6928012,98	635024,66
177	6928021,97	635024,73
178	6928857,30	635294,73
179	6928848,17	635301,91

№	X	Y
180	6928845,93	635303,67
181	6928850,24	635305,06
182	6928891,67	635318,45
183	6929335,98	635997,29
184	6929433,13	636145,83
185	6929439,87	636166,81
186	6929492,14	636329,42
187	6929516,80	636507,12
188	6929523,60	636556,12
189	6929524,22	636560,49
190	6929524,74	636564,30
191	6929509,03	636732,96
192	6929502,75	636800,67
193	6929500,85	636820,77
194	6929500,24	636827,29
195	6929490,26	636934,40
196	6929490,08	636936,32
197	6929484,89	636991,98
198	6929467,30	637024,64
199	6929463,25	637032,15
200	6929463,25	637036,09
201	6929463,21	637057,52
202	6929441,05	637098,70
203	6929388,04	637197,15
204	6929369,06	637232,40
205	6929315,17	637332,39
206	6929278,10	637401,22
207	6929269,60	637416,99
208	6929278,56	637425,07
209	6929279,73	637426,14
210	6929496,65	637622,00
211	6929523,29	637646,06
212	6929584,40	637701,25
213	6929594,30	637710,19
214	6929694,28	637871,62
215	6929695,08	637872,91
216	6929764,20	637984,52
217	6929759,61	638030,89
218	6929869,29	638115,82
219	6929870,57	638116,82
220	6929883,99	638127,24
221	6930019,23	638231,94
222	6930016,43	638236,10
223	6930066,89	638275,21
224	6930076,42	638282,55

№	X	Y
225	6930115,83	638313,06
226	6930119,20	638315,69
227	6930368,76	638508,94
228	6930370,05	638509,93
229	6930620,84	638704,14
230	6930622,12	638705,13
231	6930769,06	638818,93
232	6930778,43	638826,19
233	6930779,03	638826,65
234	6930785,13	638831,37
235	6930787,86	638827,16
236	6930789,28	638828,26
237	6930798,25	638835,20
238	6931182,14	639132,49
239	6931199,99	639133,66
240	6931216,29	639134,72
241	6931248,14	639136,80
242	6931266,04	639173,45
243	6931267,85	639177,14
244	6931271,40	639184,41
245	6931315,25	639174,47
246	6931342,19	639160,00
247	6931345,74	639158,09
248	6931370,38	639144,88
249	6931429,86	639107,84
250	6931494,97	639088,76
251	6931497,74	639087,95
252	6931545,99	639252,67
253	6931544,74	639258,63
254	6931542,42	639269,69
255	6931541,27	639292,85
256	6931561,53	639295,25
257	6931562,60	639286,12
258	6931562,94	639283,33
259	6931569,84	639284,15
260	6931616,27	639289,64
261	6931612,51	639321,44
262	6931537,74	639312,58
263	6931513,19	639420,91
264	6931511,93	639426,42
265	6931497,63	639489,53
266	6931519,84	639500,28
1	6931544,83	639512,36

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п.6 ст.30 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства в пределах соответствующей территориальной зоны предусматриваются градостроительным регламентом.

Согласно подп.3 п.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Таким образом, предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1», в границах зон их планируемого размещения документами территориального планирования не устанавливаются.

6. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Планируемый к размещению линейный объект не проходит по территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим требования к архитектурным решениям, такие как требование к цветовому решению внешнего облика, требование к строительным материалам, определяющим внешний облик ОКС, входящих в состав линейного объекта, требование к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения, не устанавливаются.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемый к размещению объект в рамках проекта «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1» имеет пересечения с линиями электропередач ВЛ-0,4 кВ, трубопроводом, временными нефтепроводами и автомобильными дорогами.

Сведения о пересечениях проектируемого объекта с существующими объектами капитального строительства представлены в разделе 5 Тома 4 настоящей документации по планировке территории.

Зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта не имеет пересечений с объектами капитального строительства, планируемыми к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, необходимо предусмотреть проектной документацией по объекту «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1» в соответствии с:

– СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов», утвержденным Приказом Минтопэнерго РФ от 23.12.1997 №441;

– техническими условиями и требованиями к проектированию внутрипромысловых трубопроводов на объектах группы компаний ООО «ИНК» (газосборных, межплощадочных и газопроводов ППД);

– техническими условиями и на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Департамента Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия №01-21/398 от 12.07.2019г. (Приложение А) на земельных участках под размещение объекта «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно ст.4 Федерального закона №7-ФЗ от 10.01.2002г. «Об охране окружающей среды» объектами охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и (или) иной деятельности являются компоненты природной среды, природные объекты и природные комплексы.

Компоненты природной среды – земля, недра, почвы, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный, животный мир и иные организмы, а также озоновый слой атмосферы и околоземное космическое пространство, обеспечивающие в совокупности благоприятные условия для существования жизни на Земле. При планировке и застройке территорий необходимо выполнять требования по обеспечению экологической безопасности, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

В процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта прямо или опосредованно будет оказываться воздействие на природные комплексы

территории, в частности, на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительность и животный мир.

Охрана атмосферного воздуха

Основное негативное воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух может быть оказано в период проведения строительных работ.

Источниками выбросов загрязняющих веществ могут быть двигатели внутреннего сгорания машин и механизмов, используемых при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта. В результате работы транспортной техники и механизмов в атмосферу могут поступать продукты неполного сгорания топлива.

Воздействие на атмосферный воздух будет минимальным, поскольку выбросы загрязняющих веществ в период строительства будут носить кратковременный характер.

Для минимизации негативного воздействия на атмосферный воздух можно рекомендовать:

- организацию постоянного контроля технического состояния строительных машин, автотранспорта;
- проведение тщательной регулировки топливной аппаратуры;
- сокращение холостых пробегов и работы двигателей без нагрузок.

Мероприятия по минимизации негативного воздействия на атмосферный воздух необходимо предусмотреть проектной документацией по объекту «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1».

Охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

Негативное воздействие проектируемого объекта на поверхностные воды может происходить в период его строительства и выражаться в химическом загрязнении поверхностных вод ливневыми стоками, способствующими образованию дополнительных объемов донных отложений техногенного характера.

Отрицательное воздействие на подземные воды может быть выражено в их химическом и бактериологическом загрязнении хозяйственно-бытовыми стоками при устройстве временных сооружений и утечках промывочной жидкости.

Для минимизации негативного воздействия на поверхностные и подземные воды можно рекомендовать следующее:

- выполнение предписаний, выданных органами государственного контроля;
- соблюдение хода выполнения природоохранных мероприятий;
- осуществление контроля за выполнением условий, установленных в заключение государственной экологической экспертизы.

Территория проектирования частично расположена в водоохранной зоне ручья Маччаба-Салаа, что накладывает ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные п.15 ст.65 Водного кодекса РФ. С учётом специфики проектируемого объекта из перечня запрещённых мероприятий стоит особо отметить запрет на движение и стоянку транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также сброс сточных, в том числе дренажных вод.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения необходимо предусмотреть проектной документацией по объекту «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1».

Охрана почвенного покрова и земельных ресурсов

Прямое непосредственное негативное воздействие на почвенный покров может происходить при планировке территории и строительстве проектируемого объекта и выражаться:

- в виде загрязнения почв в результате возможных утечек топлива;
- в виде уплотнения грунтов;
- в виде частичного снятия почвенно-растительного слоя.

Загрязнение почв может происходить также в результате выпадения загрязняющих веществ из атмосферы в результате выбросов газообразных, аэрозольных и взвешенных веществ, а также в результате пыления дорог.

Повреждение почвенно-растительного слоя и уплотнение почвы приводит к оголению минерального грунта, что в свою очередь может привести к изменению составляющих радиационно-теплового баланса поверхности и теплофизических свойств верхней части грунта. Частичные нарушения восстановимы, особенно при сочетании рекультивации с самовосстановлением.

В период эксплуатации проектируемого объекта может иметь место косвенное негативное воздействие на грунты, выражающееся в выбросах в атмосферу выхлопных газов от работающих транспортных средств.

Для минимизации негативного воздействия на почвенный покров и земельные ресурсы можно рекомендовать следующее:

- разработку мероприятий по исключению проникновения жидких загрязняющих веществ в грунт;
- заправку и стоянку строительной техники в строго отведенных местах;
- соблюдение экологических требований к хозяйственной деятельности, отрицательно влияющей на состояние земель;
- защиту земель от загрязнения и засорения отходами производства и потребления и потенциально опасными веществами;
- защиту земель от других процессов разрушения.

Мероприятия по предупреждению загрязнения и эрозии почв, а также мероприятия по рекультивации земель необходимо предусмотреть проектной документацией по объекту «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1».

Охрана растительного и животного мира

Негативное воздействие проектируемого линейного объекта на растительный покров в период строительства может выражаться в:

- непосредственном уничтожении растительного покрова в пределах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта;
- механическом повреждении растительного покрова при перемещении техники и транспорта по территории проектирования;
- захламлении территории проектирования порубочными остатками и строительными отходами;
- повышении пожароопасности, нарушении и уничтожении растительности в результате пожаров.

При проведении строительных работ растительный покров в зоне планируемого размещения проектируемого объекта будет практически уничтожен.

Угнетение растительных сообществ в пределах территории проектирования и территории, к ней примыкающей, может наступить вследствие загрязнения атмосферного воздуха, вызванного строительными работами и работой автотранспорта. Присутствие пыли и загрязняющих веществ может вызвать временную задержку роста и развития растений, снижение продуктивности,

появление морфофизиологических отклонений, накопление загрязняющих веществ в организмах растений и дальнейшую их передачу по трофическим цепям.

На этапе эксплуатации негативное воздействие на растительный покров будет сведено к минимуму.

Негативное воздействие на животный мир в период строительства будет локальным и может проявиться в следующем:

- в охотничьем промысле и браконьерстве;
- в трансформации мест обитания животных;
- в увеличении шума от транспортной и строительной техники (фактор беспокойства).

Воздействие строительства проектируемого объекта на животный мир может проявиться в усилении фактора беспокойства, вызванного работой техники, оборудования и присутствием людей. Данное антропогенное вмешательство будет ограничено периодом строительства.

Вырубка древостоя и нарушение почвенно-растительного покрова может привести к снижению продуктивности угодий, что, в свою очередь, обуславливает трансформацию и деградацию мест обитания животных. Трансформация мест обитания может проявиться в изменении внешнего облика, свойств и функций угодий, что может вызвать ответную реакцию в виде изменений структуры сложившихся фаунистических комплексов.

Для снижения негативного воздействия на растительный и животный мир можно рекомендовать следующее:

- неукоснительное соблюдение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта, в том числе при хранении строительных материалов;
- запрет на захламление мусором и загрязнение горюче-смазочными материалами территории проектирования;
- соблюдение общих правил природоохранного законодательства и правил противопожарной безопасности при работах в лесах;
- запрет ввоза на территорию проектирования огнестрельных и других орудий промысла животных, а также собак;
- максимальное снижение шумовой нагрузки;
- разработка комплекса мероприятий по охране, рациональному использованию и восстановлению живой и неживой природы;
- выполнение строительных работ по возможности вне репродуктивного периода животных и в дневное время суток.

Мероприятия по охране растительного и животного мира необходимо предусмотреть проектной документацией по объекту «Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на КП10, КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1».

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» планируемый к размещению объект не является опасным производственным объектом, в связи с чем перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не разрабатывается.

В соответствии с проведенным анализом материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «ИркутскГеоПроект» в феврале – июле 2019г., и документов

территориального планирования (Генеральный план муниципального образования «Город Мирный», утвержденный решением городского совета муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) № III – 18-1 от 24.09.2014г.) зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта попадает в границы следующих территорий:

А. Территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:

– территории, подверженные морозному пучению грунтов; категория опасности процесса морозного пучения грунтов оценивается как опасная (СП 115.13330.2016);

– территории, подверженные землетрясениям; категория опасности процесса землетрясения оценивается как умеренно опасная (СП 115.13330.2016);

– территории, подверженные лесным пожарам.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, представлена в Томе 3 настоящей документации по планировке территории.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Департамент Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Култуура нэһилиэстибэтин объектарын харыстабылыгар департамена

ул. Курашова, д.30, корпус 1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677005, тел. 50-63-02,
http://depohran.sakha.gov.ru E-mail: depokn@sakha.gov.ru

12 июля 2019 г. № 01-21/398

На № ИК/19-38/Э от 21.06.2019г.

Директору
ООО «ИркутскГеоПроект»
Е. В. Таранову

О предоставлении информации

Департамент Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия на Ваш запрос о наличии или отсутствии объектов культурного наследия сообщает, что на земельном участке, проведения инженерно-экологических изысканий по объектам:

1. **«Обустройство кустовой площадки №6 Маччобинского НГКМ»,**
2. **«Промысловый нефтегазопровод от КП-6 до Узла подключения Маччобинского НГКМ»,**
3. **«Промысловый нефтегазопровод от КП -8 до МБСНУ Маччобинского НГКМ»,**
4. **«Промысловый нефтегазопровод от КП-10 до УПН Маччобинского НГКМ»,**
5. **Обустройство одиночных скважин №902; 20404; 20412 Маччобинского НГКМ»**
6. **Промысловый нефтегазопровод от скважины №902 до узла подключения Маччобинского НГКМ»;**
7. **Промысловый нефтегазопровод от скважины №20412 до МБСНУ Маччобинского НГКМ»;**
8. **Промысловый нефтегазопровод от скважины №20404 до узла подключения Маччобинского НГКМ»;**
9. **«Строительство внутрипромысловых автомобильных проездов на Маччобинском НГКМ»,**
10. **Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО Мирнинский ГОК АК «АЛРОСА». Ответвление ВЛЗ-6кВ на Кп10,КП8 от ВЛ-6кВ «ГПП 110/6 ЗРУ-6кВ – БКРУ1»,**

расположенных на территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Департамент Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст.28, 30,31,32,36,45.1 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (п.56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 N 342-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст.45.1 Федерального закона;

- либо представить в Департамент документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Департаментом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Департамент на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Департаментом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Руководитель Н.А.Макаров

Адаменко А.М.
506-487